

Companhia Publica Municipal Pro-Habitação					
CNPJ: 03.007.224/0001-13					
Demonstrações Financeiras - Período de 01/01/2021 a 31/12/2021					
Balanco Patrimonial			Demonstração do Resultado do Exercício		
Ativo Circulante			Demonstrações do Resultado Exercício		
Total Ativo			Outras Receitas / Prestamitas/Contratos.		
Bancos			(-) Impostos sobre receitas		
Aplicação Financeira			Receita liquida		
Adiantamento Férias			Recebimentos Governamentais		
Não Circulante			Receita Total		
Financiamentos / Prestamistas			(-) Despesas Administrativas		
Móveis, Utensilios e Instalações			(-) Despesas Trabalhistas		
Veiculo			Aluguel Social		
(-) Depreciação			(-) Despesas Serviços de Terceiros		
Total do Ativo			Total Despesas		
Passivo Circulante			Total Receitas (-) Despesas		
Total Passivo			Receitas financeiras		
Obrigações Trabalhistas			(-) Despesas financeiras		
Obrigações Tributárias			Total Receita Financeiras		
Contas a pagar Aluguel Social.			(-) Outras despesas operacionais		
Patrimonio Liquido			Total despesas Operacionais		
Capital			= Prejuizo do Exercício		
Reservas			Demonstrações de Mutação de Patrimonial Liquido		
Lucros acumulados			Capital		
(-) Prejuizos acumulados			Reserva		
Lucros / Prejuizo do Exercício			Lucros		
Total do patrimônio liquido			Prejuizos		
Total do Passivo + Patrimonio Liquido			Acumulados		
Notas Explicativas			Total		
Contexto Operacional: A Companhia Publica Municipal Pro Habitação					
- Pro Habitação, foi constituída por ações de economia mista, em substituição a extinta e incorporação Empresa Publica Municipal, fundada em 10/08/1998, que tem por finalidade: promover, coordenar, gerenciar e executar a Política Habitacional de interesse Social, através da ação direta do Município ou através de convênios, buscando recursos que lhe permitam solucionar de maneira adequada a situação das moradias que ocupam de forma inadequada áreas de preservação ambiental, áreas de risco e em assentamentos precários do Município de Embu das Artes, visando promover a inclusão social desta população, bem como a melhoria da qualidade de vida das mesmas. Caixa e equivalente de caixa: O saldo é mantido com a finalidade de atender a compromissos de caixa de curto prazo e, não, para investimento ou outros propósitos. Aplicações financeiras: Corresponde à conta poupança do Caixa Econômica Federal. Imobilizado: Em 18/05/2020 houve reajuste nos saldo de depreciação e ativo imobilizado conforme reavaliação onde reclassificados como inservível valor descrito na conta 706 despesa em conformidade com demonstrativos contábeis. Fornecedores: São obrigações a pagar por bens ou serviços que foram adquiridos no curso normal dos negócios para as obras em curso por serviços prestados por fornecedores, incluindo provisões. Obrigações com Pessoal e Encargos: Obrigações e encargos a quitar dos empregados que representa as obrigações da empresa com seus funcionários, como salários,					
Aniello dos Reis Parziale - Presidente					
Moisés Donizeti da Silva Cesar - Contador - CPF: 190.671.248-42- CT CRC: 190194/O1.					
Presidente - "Declaro, sob as penas da lei, que as informações aqui contidas, são verdadeiras e me responsabilizo por todas elas."					
Contador - "Declaro, sob as penas da lei, que as informações aqui contidas, refletem a documentação que me foi entregue, são verdadeiras e me responsabilizo por todas elas."					

Stefanini Consultoria e Assessoria em Informática S.A.											
CNPJ 58.069.360/0001-20											
Demonstrativo da Posição Financeira e Patrimonial - Exercícios Findos em 31 de Dezembro de 2021 e 2020 (Em milhares de Reais)											
Balanços Patrimoniais					Demonstração dos Resultados						
Ativos			31/12/2021		31/12/2020		31/12/2021			31/12/2020	
Caixa e equivalentes de caixa			50.235.007,52	66.459.117,12	Fornecedores			7.247.843,37	8.434.053,50	1.104.130.800,94	
Contas a receber de clientes			126.440.522,99	100.680.015,18	Salários e Encargos Sociais			111.979.144,84	102.539.642,41	991.795.290,48	
Tributos a Compensar			19.528.917,33	23.326.600,26	Obrigações fiscais e tributárias			15.052.427,26	12.627.139,16	(754.717.379,09)	
Outros créditos			13.916.390,18	15.677.603,20	Empréstimos e financiamentos			2.149.111,31	6.324.285,60	(785.968.347,60)	
Total do ativo circulante			210.120.838,02	206.143.335,76	Outras Obrigações			37.261.196,70	41.197.175,60	349.413.421,85	
Contas a receber de clientes			25.255.982,85	25.255.982,85	Total do passivo circulante			173.689.723,48	171.122.296,27	205.826.942,88	
Tributos a Compensar			4.423.134,95	1.796.786,11	Empréstimos a Coligadas			9.071.340,86	6.829.323,37		
Retenções Judiciais			12.367.054,46	8.231.949,85	Impostos parcelados			4.423.134,95	1.796.786,11		
IR e contribuição social diferidos			31.828.711,44	34.191.760,89	Contingências			69.268.218,97	69.679.255,54		
Garantias e Cauções			3.712.349,13	2.300.072,68	Empréstimos e financiamentos			1.002.045,90	9.218.533,65		
Empréstimos a Coligadas			5.055.312,19	53.097.007,11	Receita Diferida - LP			4.094.109,86	6.984.535,58		
Ativo Realizável a Longo Prazo			82.642.545,02	124.873.559,49	IOF a Pagar LP			610.000,00	610.000,00		
Imobilizado			22.710.058,78	30.544.541,93	Total do passivo não circulante			88.468.850,54	95.118.434,25		
Intangível			5.378.947,94	5.251.128,73	Total do passivo			262.158.574,02	266.240.730,52		
Imobilizado			28.089.006,72	35.795.670,66	Patrimônio Líquido			58.693.815,74	100.571.835,39		
Total do ativo não circulante			110.731.551,74	160.669.230,15	Capital social			10.000.000,00	10.000.000,00		
Total do ativo			320.852.389,76	366.812.565,91	Reserva de Capital			10.795,49	10.795,49		
Demonstração dos Fluxos de Caixa			31/12/2021	31/12/2020	Reserva Legal			2.000.000,00	2.000.000,00		
Resultado líquido do exercício			116.644.980,35	79.452.259,49	Reservas de lucros			46.683.020,25	88.561.039,90		
Ajustes no resultado do exercício com recursos provenientes de atividades operacionais:					Total do passivo e patrimônio líquido			320.852.389,76	366.812.565,91		
Depreciação e amortização			9.378.169,28	16.085.503,79	Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido						
Baixa de Imobilizado			12.138.504,05	7.448.636,58	Capital social			10.000.000,00			
Perda para crédito liquidação duvidosa			158.131,39	(2.218.715,28)	Saldos em 01 de Janeiro de 2020			10.000.000,00			
Diferido			1.611.711,93	(7.123.988,67)	Resultado do exercício			-			
Contingências			(411.036,57)	2.779.837,24	Distribuição de lucros			-			
			139.520.460,43	96.423.533,15	Saldos em 31 de Dezembro de 2020			10.000.000,00			
Redução (aumento) nos ativos circulantes e não circulantes:					Resultado do exercício			-			
Contas a receber de clientes			(25.918.639,20)	32.206.103,01	Distribuição de lucros			-			
Tributos a Compensar			3.797.682,93	19.624.333,19	Saldos em 31 de Dezembro de 2021			10.000.000,00			
Retenções Judiciais			(4.135.104,61)	(553.042,94)	Tributos Parcelados			2.626.348,84	656.575,01		
Garantias e Cauções			1.930.551,87	(4.892.656,63)	Outras Obrigações			(3.935.978,90)	12.571.773,45		
Outros Créditos			(3.456.626,62)	(2.488.228,10)	Outras Obrigações Não Circulantes			(2.890.425,72)	(2.890.425,72)		
Aumento (redução) nos passivos circulantes e não circulantes:			(27.782.135,63)	43.896.508,53				6.478.524,62	35.267.356,99		
Contas a pagar a fornecedores			(1.186.210,13)	5.328.361,66	Caixa líquido provenientes das atividades operacionais			118.216.849,42	175.587.398,67		
Salários e encargos sociais			9.439.502,43	18.256.542,32	Fluxo de caixa das atividades de investimento						
Obrigações fiscais/tributárias			2.425.288,10	1.344.530,27	Aumento de ativo imobilizado			(13.810.009,39)	(14.922.243,89)		
					Empréstimos a Coligadas			48.041.694,92	(31.339.972,30)		
					Distribuição de lucros			(158.523.000,00)	(96.570.851,13)		
					Caixa líquido utilizado nas atividades de investimento			34.231.685,53	(46.262.216,19)		
					Fluxo de caixa das atividades de financiamentos						

Checkpoint do Brasil Ltda.									
CNPJ nº 67.342.261/0001-60									
Demonstrações Financeiras para os exercícios de 31 de dezembro de 2021 e 31 de dezembro de 2020 (Valores expressos em milhares de Reais, exceto quando indicado de outra forma)									
Relatório da Administração: Senhores Acionistas: Em cumprimento aos preceitos legais e às normas estatutárias, vimos submeter à consideração de V.Sas. as Demonstrações Financeiras referentes aos exercícios findos em 31/12/2021 e 2020 da Companhia Checkpoint do Brasil Ltda. As Demonstrações Financeiras na íntegra e auditadas encontram-se à disposição na sede da Companhia. Continuamos ao inteiro dispor de V.Sas. para quaisquer esclarecimentos relativos às contas prestadas.									
Balanço Patrimonial					Balanço Patrimonial				
Ativo/Circulante					Passivo/Circulante				
Caixa e equivalente de caixa					Fornecedores				
Contas a receber de clientes					Impostos a pagar				
Estoques					Imposto de renda e contribuição social a pagar				
Impostos a recuperar					Obrigações trabalhistas e previdenciárias				
Imposto de renda e contribuição social a recuperar					Provisões diversas				
Despesas pagas antecipadamente					Outros passivos				
Outros ativos					Não circulante				
Não circulante					Fornecedores e outras contas a pagar				
Investimento em coligada					Mútuos a pagar				
Imobilizado					Patrimônio líquido				
Intangível					Capital social				
Total do ativo					Prejuízos acumulados				
Total do passivo + Patrimônio Líquido					Total do passivo e patrimônio líquido				
Luís Carlos Jociões - Diretor					Eduardo Fernandes Correa - Contador - CRC 1SP198890/O-7				